

# Курилы забирают по кусочкам?

Япония продолжает оформлять права наследования гражданами страны недвижимости, принадлежавшей их родственникам на Южных Курилах до 1945 года. Всего о владении землей на «северных территориях» у японцев уже есть 8322 документа, и в случае получения Токио контроля над Южными Курилами тысячи японцев смогут быстро переселиться на острова в «свои» дома. Параллельно на Курилы переносят свой официальный адрес активисты движения за возвращение «северных территорий», — об этом сообщает издание «Взгляд».

Японские власти систематически оформляют права наследования гражданами страны недвижимости, принадлежавшей до 1945 года их родственникам, на Южных Курилах. Об этом агентству ИТАР-ТАСС сообщили в юридическом департаменте города Кусиро на острове Хоккайдо. «С 1945-го и по конец августа 2009 года было произведено в общей сложности 599 записей о наследовании подобного рода», — заявил чиновник общего отдела ведомства, занимающегося государственной регистрацией и нотариальными процедурами.

Сейчас в департаменте находится 8322 документа о владении землей на Южных Курилах. Они собраны в 182 папки толщиной 5 см каждая. Имеется также 1921 запись о владении домами — 59 папок. Там же частично собраны и так называемые подворовые записи на японцев, проживавших ранее на Южных Курилах, которые в стране исполняют функции регистрации адреса.

Официально японские власти запрещают совершать какие-либо операции с документами на недвижимость на этих островах, ссылаясь на то, что реальные административные права Токио сейчас на них не распространяются. К примеру, нельзя виртуально купить эту собственность. Однако в документах разрешено делать записи о наследовании. Активисты движения за возвращение «северных территорий» часто переносят на Южные Курилы свой официальный адрес, что тоже не запрещено японским законодательством.

Таким образом, можно предположить, что Токио постепенно готовит твердую почву для ведения территориального спора с Москвой с более жестких позиций. И это не



первые шаги в этом направлении. В июле, когда у власти еще находилось правительство Таро Асо (оно ушло в отставку несколько недель назад), японский парламент утвердил законопроект, согласно которому Курильские острова официально признаются «исконной японской территорией».

В правительстве заявили, что у документа нет юридической силы и он служит для решения внутренних проблем, потому что пункт об «исконных территориях» в законе «не имеет прямого отношения к позиции Токио на переговорах». Однако депутаты Госдумы дали ясно понять, что японский законопроект неприемлем для России, потребовав от японских коллег немедленно отменить документ.

Как пояснили на Охотском ряду, принятые поправки юридически фиксируют отказ Токио от любых компромиссов и лишают японское правительство свободы маневра в диалоге с Россией. А посему дальнейшие усилия по решению проблемы «утратили как политическую, так и практическую перспективу» и могут быть возобновлены лишь в случае дезавуирования принятых японскими парламентариями поправок.

В свою очередь, председатель комитета Госдумы по международным делам К. Косачев подтвердил, что японская законодательная инициатива будет иметь «разрушительные последствия для российско-японских отношений». «Просто-напросто прервется политический процесс обсуждения этого вопроса. Мы

сможем договариваться по другим проблемам, но вопрос Курил будем обходить до тех пор, пока японская сторона не дезавуирует свое решение», — заявил депутат.

При этом, по его словам, с точки зрения практической жизни японский законопроект о Курилах ничего не меняет. «Суверенитет над Курилами российский. Возможностей этот суверенитет защитить у нас более чем достаточно. И воевать за Курилы ни один из союзников Японии не станет. Я надеюсь, что сама Япония также не будет воевать за эти острова», — заявил Косачев.

Другой вопрос, что новый японский премьер-министр Юкио Хатояма ранее заявлял, что в ближайший год планирует добиться прогресса на переговорах с Россией по Южным Курилам и заключению мирного договора.

Подписанная декларация по итогам Второй мировой войны подразумевала возврат Японии двух островов после заключения мирного договора. Однако Токио требует вернуть ему три острова: Итуруп, Кунашир, Шикотан, — а также архипелаг Хабомаи и только после этого обещает официально помириться с Москвой.

По мнению российских экспертов, ждать прогресса по Курилам в ближайшие годы не имеет смысла, потому что обе стороны так и не предложили приемлемого механизма решения территориального спора. Ни Япония, ни тем более Россия не собираются идти на уступки.

Андрей Резников.

18 сентября в Сахалинской прокуратуре под руководством прокурора области С. Бессчастных состоялось очередное межведомственное оперативное совещание, на котором обсуждались вопросы соблюдения трудовых прав сахалинцев и курильчан на оплату труда. В нем принимали участие руководители контролирующих и правоохранительных органов, а также директора ряда предприятий, которых есть задолженность по зарплате, и некоторые курсные управляющие.

## БЕЗ ВСЯКИХ СКИДОК

В краткой вступительной прокурор области сообщил собравшимся, что в условиях экономического кризиса вопросы соблюдения трудового законодательства являются первостепенными. Так как они имеют не только социальный, но и политический характер.

В Сахалинской области, сравнению с другими регионами Дальневосточного федерального округа, нет громадных долгов по заработной плате. И ситуация не напряженная. Во многом это объясняется тем, что на островах практически нет крупных промышленных предприятий, выпускающих продукцию, на которую резко упал спрос.

И все-таки на островах, несмотря на принимаемые меры, существуют явная и скрытая задолженность заработной плате. Главными долгами являются предприятия лицензионно-коммунального хозяйства и организаций-банкроты. Основными причинами подобных негативных явлений в сфере ЖКХ, по мнению областного прокурора, стали, в первых, ненадлежащее исполнение своих обязанностей мэров районов по эффективному управлению инициальными унитарными предприятиями ЖКХ, а во-вторых, блок нарушений, которые допускают в своей деятельности посредствительно руководители самых МУПов.

Сотрудники областной прокуратуры проинформировали участников совещания о том, как выполняются ранее принятые мероприятия по крашению долгов по заработной плате на территории островов. Так, 8 месяцев было проведено 238 проверок. По выявленным нарушениям виновных руководителей привлечены к ответственности. Например, были дисквалифицированы шефы своих должностей на определенное время. В интересах работников районные прокуроры за январь-август нынешнего года направили в суды 4855 исковых заявлений общей суммой свыше 98 миллионов рублей. На 1 сентября уже рассмотрено 4201 такое заявление.

К сожалению, официальная статистика не дает суммы реальных долгов работодателей перед работниками, так как органы статистики не предъявляют должностной претензии к предпринимателям, предоставляющим сведения о долгах по зарплате. Реально заработанные долги существенно превышают статистические.

По итогам проведенной работы за 8 месяцев на 32 млн. 775 тысяч рублей снизилась задолженность по зарплате на предприятиях, находящихся в стадии банкротства. Более того, упомянутые в 2005 году также отмечено, что на 8 предприятий были полностью погашены долги.

## «Реалбаза» ее база «Спецторг» г. Поронайск

от заводов-производителей  
ПРЕДЛАГАЮТ ПО ОПТОВЫМ ЦЕНАМ СО СКЛАДА

- Цемент, шифер СВ-8, битум, профнастил, минвату, паклю, гвозди, эмаль ПФ-115, оргстекло, известняк негашеный, лист оцинкованный
- Спецодежду, спецобувь, СИЗ
- Автошины от «УАЗ» до «УРАЛа» (пр-ва России, Китай), аккумуляторы
- В ПУТИ: рулероид, металлокрокат (лист стальной, швеллер, уголок, балка), масла и смазки (Mobil, LG, АНХК), тосол, кирпич ШБ-5, электроды, кислородный шланг

г. ЮЖНО-САХАЛИНСК,  
пр. Мира, 5в (ост. ТЭЦ-1, база «Спецторг»). Тел. (4242) 42-94-23.  
г. ПОРОНАЙСК, ул. Реалбазы, 1 ("Реалбаза"). Тел. (42431) 5-08-78.

Дайте свое объявление  
в ближайший номер  
еженедельника

**«АВТОРЫНОК  
Сахалина»**  
**8-185**

(только с городского телефона,  
действует только в г. Южно-Сахалинске)