

В прошлом номере мы рассказывали о том, как осуществлялось совместное японско-русское управление Невельским районом в послевоенное время. Сегодня вы, уважаемые читатели, узнаете об участниках войны с Японией 1945 года, а также о мероприятиях, планируемых Невельским историко-краеведческим музеем ко 2 сентября.

НИЗКИЙ ПОКЛОН НАШИМ ВЕТЕРАНАМ

"В нашем районе проживают восемь ветеранов, которые участвовали в войне с Японией", - рассказывает директор Невельского историко-краеведческого музея Ольга Егорнова. - Двое в Горнозаводске - Иван Иванович Клименков и Михаил Васильевич Гоголев, остальные - в Невельске: Василий Исакович Буслов, Пётр Кузьмич Драчев, Мария Трофимовна Капелюшина, Евгений Иванович Павлов, Алексей Борисович Партомонов и Павел Павлович Уриков. Вот эти люди принимали непосредственное участие в войне с милитаристской Японией. Низкий поклон нашим ветеранам, мы им очень благодарны, помним и любим".

Среди участников войны с Японией, проживающих в нашем районе, нет тех, кто освобождал Хонто (Невельск). Но в музее сохранились воспоминания невельчанина Алексея Муравицкого и южносахалинца Юрия Брагина. Стенд с сохранившимися документами и старыми фотографиями Алексея Федосеевича и Юрия Георгиевича входит в постоянную выставку, посвященную войне с Японией 1945 года. Значительное место в экспозиции занимает панорама "Высадка советского десанта в Хонто" (автор С. Миненков).

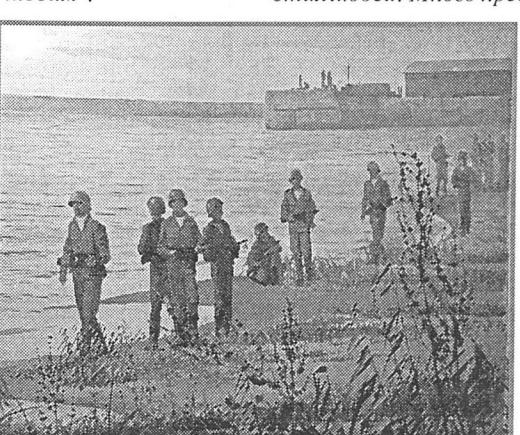
"Каждый экспонат здесь интересен и уникален. Хотя у нас боевых действий не было, японцы всё равно готовились к войне - есть различные

дзоты и доты, всевозможное оружие, - рассказывает Ольга Александровна. - Есть такие экспонаты, которые просто вызывают умиление, например, подсвечник из гильзы от патрона. Есть гильза от японского снаряда, найденная на острове Монерон, противотанковая мина, каски нескольких образцов (начала и конца войны), лопата, которую до сих пор можно применять. Ясно, что на войне приспособливались ко всему - например, делали ложки из различных предметов. У нас есть две крышки от котелков, на которых выбиты фамилии, если поискать, то можно найти этих людей. Много предметов принес нам житель

Невельска краевед Владислав Земляков - вместе с ребятами из клуба "Поиск" он передал в музей предметы из Смирныховского района и с мыса Крильон".

Ко 2 сентября в музее готовится ряд мероприятий, среди них - встреча участников войны, освобождавших южный Сахалин и Курильские острова, с молодыми людьми из патриотического клуба "Поиск". Запланированы две выставки: "Герои Советского Союза - освободители южного Сахалина и Курильских островов" и "Победный аккорд Второй мировой". Совместно с Советом ветеранов и клубом "Поиск" сотрудники музея совершают поход в Смирныховский район по боевым местам.

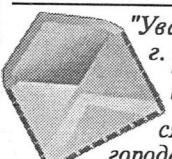
Маргарита ФАТЫХОВА



сторону - освободители южного Сахалина и Курильских островов" и "Победный аккорд Второй мировой". Совместно с Советом ветеранов и клубом "Поиск" сотрудники музея совершают поход в Смирныховский район по боевым местам.

Маргарита ФАТЫХОВА

Хочу задать вопрос



"Уважаемая редакция! Пишут вам жители домов № 85 и № 87 по улице Школьной г. Невельска. Нас волнует такой вопрос. Наши дома расположены рядом с сопкой. Она "ползёт" на нас, часто бывает камнепад, видно, как постепенно сопка трескается и "спускается" вниз, к домам. Считаются ли наши дома аварийными? И что собирается предпринимать администрация? Мы, жильцы, обращались в МЧС и к архитектору города и района, но вразумительного ответа не получили - в нашем городе нет соответствующих специалистов, надо вызывать их из Холмска или Южно-Сахалинска. Просим разъяснить нам, что будет с нашими домами, и каковы планы на будущее?"

Жители домов № 85 и № 87 по улице Школьной"

На обращение жителей отвечает главный архитектор г. Невельска и Невельского района Андрей ГОРНОВ: "Указанные дома построены без учета лавинной и селевой опасности и расположены у подошвы сопки, представляющей потенциальную угрозу для строений и жителей. В 2009 году по заказу Департамента строительства Сахалинской области Дальневосточным геологическим институтом ДВО РАН были проведены обследования населенных пунктов Сахалинской области, в том числе и Невельского района, на предмет лавинной и селевой опасности. Результатом проделанной работы стал отчет, согласно которому всей территории улицы Школьной присвоена II категория селевой и лавинной опасности. Это подразумевает высокую вероятность формирования селевых потоков, сход склоновых селей небольшого объема с повторяемостью один раз в 3-5 лет, массовое формирование селевых потоков повторяемостью один раз в 5-7 лет.

Рекомендуемые к применению сооружения инженерной защиты, а именно строительство селепропускных и селерегулирующих сооружений, требуют разработки комплексных мер - в первую очередь, обеспечения прохода потока сквозь территорию застройки и выпуска на понижение участков рельефа без ущерба для городской инфраструктуры и окружающей среды, устройства защитных стенок расчетной прочности. В связи с различными условиями рельефа и состава грунтов требуется разработка мероприятий индивидуально по отдельным участкам.

Мероприятия в данном направлении будут приниматься, начиная с разработки проектной документации, планируемой на 2010 год, с последующей комплексной реализацией проектных решений.

В отношении повышения сейсмической устойчивости жилых домов № 85 и № 87 по улице Школьной и их технического состояния на сегодняшний день, сообщаю, что оба дома включены в целевую программу. В 2009 году ООО "Центральная строительная лаборатория "Сахалинстрой" по заявлению администрации Невельского муниципального района провела лабораторное обследование технического состояния строительных конструкций жилого дома № 87 по улице Школьной. По результатам обследования техническое состояние основных конструкций жилого дома признано работоспособным. Лабораторное обследование жилого дома № 85 по улице Школьной планируется провести в текущем году".

КУПОН "НН" - "ХОЧУ ЗАДАТЬ ВОПРОС"

Ф.И.О.

КОНТАКТНЫЙ ТЕЛЕФОН

Ящики для купонов - в магазинах города
и в агентстве "Невельские новости"
Редакция оставляет за собой право
выбора наиболее важных вопросов

ЭКОНОМИТЬ. ВЫГОДНО

Мы привыкли платить за электричество по счётчикам, многие и за воду рассчитываются по показаниям приборов учёта. Точно так же по счётчику можно платить и за тепловую энергию. Если заглянуть в счета на оплату коммунальных услуг, то нетрудно заметить, что суммы за отопление являются преобладающими среди всех статей расходов. О том, что хорошую экономию дают общедомовые счётчики потребления теплоэнергии, жители новостройки отсыпке знают не понаслышке: при сдаче домов компания-застройщик установила такой счётчик в каждом подъезде. Но в редакцию "Невельских новостей" систематически поступают жалобы жильцов на управляющую компанию "Жилстрой" и компанию "Сфера", "которые почему-то выборочно подключили счётчики, а мы, жильцы, из-за этого переплачиваем деньги за теплоэнергию, причём разница в тарифах ощущимая".

Чтобы не быть голословными и помочь людям разобраться, тем, что же собой представляет тепловой счётчик, по какому принципу осуществляется организация его работы и будет вестись работа по введению их в эксплуатацию и дальше, встретились с генеральным директором управляющей компании "Жилстрой" Сергеем ЗАЛЕВСКИМ: "Начать разговор хочется с объяснения, что собой представляют тепловые счётчики. Тепловой счётчик - это, прежде всего прибор учёта, который установлен на обратном трубопроводе и предназначен для накопления, хранения и отображения информации о количестве тепловой энергии, массе (или объёме), температуре и давлении носителя. Принцип его работы заключается в том, что из-за перепада давления происходит циркуляция в центральной системе отопления дома, в которой находится теплоноситель, способностью которого осуществляется снятие показаний на приборе, то есть тепловой счётчик".

- Расскажите, все ли дома новостроя на сегодняшний день оборудованы приборами учёта тепловой энергии, все ли теплосчётчики в них введены в эксплуатацию?

- Все дома, возведённые после землетрясения 2007 года (новострой), за исключением домов по ул. Морской и по ул. Победы, 19а, оборудованы тепловыми узлами, в состав которых входит тепловой счётчик. Но не все счётчики запущены в эксплуатацию. Причина в том, что часть счётчиков недоборудована и термостатическими выходами (они обеспечивают графическое отображение и обмен информацией между человеком и компьютером). Они необходимы для снятия информации на электронный счётчик, чтобы в дальнейшем представить в "Невельские коммунальные сети" (поставщик тепловой энергии) данные, на основе которых будут производиться расчеты и выставляться счета за теплоэнергию потребителям. Что касается принципа, по которому было произведено подключение домов к приборам тепловой энергии, то он очевиден: счётчики, с которых возможно снимать показания, и были введены в эксплуатацию.

- Когда, в какие сроки будут подключены теплосчётчики в остальных домах?

- На данный момент мы этим вопросом занимаемся вплотную, он у нас на особом контроле. До начала отопительного сезона управляющая компания планирует дооборудовать большую часть счётчиков необходимыми деталями, и, соответственно, к началу отопительного сезона они будут введены в эксплуатацию.

- За чей счёт будут производиться дооборудование, подключение теплосчётчиков, а также работы по текущему содержанию и ремонту?

- Дооборудование интерфейсными выходами и ввод в эксплуатацию теплосчётчиков будет производиться из средств, собранных с населения по статье "найм", по согласованию с Комитетом управления имуществом (наймодатель), так как данные расходы относятся к статье "капитальный ремонт". Что касается расходов по текущему содержанию и ремонту теплосчётчика, то в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 419 от 13 августа 2006 года все эти работы будут производиться за счёт собственников (нанимателей) жилья.

- Кто будет заниматься техническим обслуживанием снятием показаний с теплосчётчиков?

- Подключением, дооборудованием и обслуживанием тепловых носителей (это ежемесячное снятие показаний прибора учёта и подготовка данных для оплаты потребления тепла, контроль качества отопления, плановый или капитальный ремонт средств измерений) будут заниматься только специализированные организации. В настоящий момент мы прорабатываем условия договора, который будет заключён с ними. Также за техническим состоянием теплосчётчиков будет следить и производить поверку средств измерения организация "ЭКОТЕМ", находящаяся в г. Южно-Сахалинске.

- Есть ли выгода при оплате теплоснабжения у тех, кто платит по теплосчётчикам?

- Думаю, есть, но только в том случае, если сами квартиросъёмщики будут ответственно подходить к эксплуатации теплосчётчиков. То есть следить за температурным режимом в квартирах и самое главное - не "сливать" тепло через самовольно врезанные в радиаторы отопления краны.

- Каков срок эксплуатации счётчиков? Как они работают, когда заканчивается отопительный период?

- Каждый прибор учёта должен проходить проверку с периодичностью, предусмотренной для него Госстандартом, в данном случае - раз в четыре года. По завершении отопительного сезона теплосчётчики временно консервируются и, соответственно, не эксплуатируются.

- Спасибо за беседу.

Ирина БЕСЕДИНА